EINWOHNERGEMEINDE
LÜSSLINGEN-NENNIGKOFEN

# Einladung zur Gemeinderatssitzung

## Nr. 18/26 vom Montag, 30. November 2026

18.30 Uhr im Sitzungszimmer des Gemeindehauses

| **Traktanden** | | Vorbereitung/ Berichterstattung durch | Beilage |
|---|---|---|---|
| 1. | Protokoll der letzten Sitzung ö<br>GR-Sitzung vom 9.11.2026 | | Protokoll |
| 2. | Rechnungen ö | | |
| 3. | Ortsplanung | | |
| 3.1 | Gestaltungsplan<br>Genehmigung GP-Entwurf «im Richenbach» zu GB N 53, N 472, N 473-475, Verabschiedung in die Vorprüfung nö | L. Erol + Y. Wälti/BSB | GP-Unterlagen |
| | Beschlussfassung zu Stichstrassen-Name für GB Nennigkofen Nr. 90050 ö | GP Rufer | |
| 3.2 | Teileinzonung nö<br>Kenntnisnahme Vorprüfungsbericht zu Baulandumlegung «Hofacker» ab L 1350 an L 1466 | GP Rufer | Bericht |
| | Teileinzonung ab GB L 1398 und L 1416, Kenntnisnahme Mehrwertschätzung | GP Rufer | Schätzung |
| | Teileinzonung ab GB N 190, Kenntnisnahme Mehrwertschätzung | GP Rufer | Schätzung |
| 4. | Ersatzwahlen | | |
| 4.1 | Gemeindepräsidium ö<br>Kenntnisnahme Ergebnis 1. Wahlgang vom 29.11.2026, weiteres Vorgehen | GP Rufer/GS Stuber | Inserate 1-3 |
| 5. | Vereinbarungen/Verträge | | |
| 5.1 | Pacht ö<br>Genehmigung neue Pachtverträge zu den Gemeinde-Parzellen der Quellschutzzone | GR Isch | Verträge |
| 5.2 | Quellschutzzone nö<br>Genehmigung überarbeitete Ertragsausfallentschädigungsvereinbarungen | GR Isch | Entschädigungsvereinbarungen |
| 5.3 | Alterssitz ö<br>Genehmigung Delegiertenverträge mit der Wohnbaugenossenschaft am Dorfbrunnen für die Amtsperiode 2027-2031 | GP Rufer | Vereinbarungen |
| 5.4 | Miete nö<br>Genehmigung Mietvertrag Zivilschutzraum als Lagerraum | GR Principi | Vertrag mit Planbeilage |

| **Traktanden** | | Vorbereitung/ Berichterstattung durch | Beilage |
|---|---|---|---|
| 6. | Bau- und Werkkommission ö<br>Informationen aus der BWK | GR Mullis | |
| 7. | Einsprachen | | |
| 7.1 | Gänsematt nö<br>Genehmigung Entscheid i.S. Einsprache Felix + Hannah Wirth zu prov. Beitragsplan «Ausbau Gänsematt» | GP Rufer | Einsprache, Entscheid |
| | Entscheid i.S. Einsprache Peter Burkhard zu prov. Beitragsplan «Ausbau Gänsematt» | GP Rufer | Einsprache, Entscheid |
| 8. | Gebühren nö<br>Anschlussgebühren Wasser, Abwasser, Elektro | GS Stuber | |
| 9. | Verschiedenes | | |
| 9.1 | Anlässe ö | | |
| 9.2 | Die nächste Sitzung ö | | |
| 10. | Pendenzen ö | | |

ö = öffentlich, nö = nicht öffentlich

26. November 2026/GP/sm